

Decyzja

o środowiskowych uwarunkowaniach bez przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

Na podstawie art.59 , art. 71 ust. 2. art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 ust.1,1a, i 2, art. 85 ust. 1 i 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 25.05.2023 r. przez Panią Izabelę Linek EPLANT 82 Sp. z o.o. ul. Salvatorska 14/310, 30-109 Kraków w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na:

„Budowa zespołu paneli fotowoltaicznych „Pilichowice” o łącznej mocy nieprzekraczającej 5 MW, wraz z niezbędną infrastrukturą i magazynem energii, z możliwością realizacji w formie niezależnych instalacji o dowolnych konfiguracjach mocy lub budowania w całości, zlokalizowana w miejscowości Pilichowice, gmina Żarnów”,

Wójt Gminy Żarnów stwierdza

I. brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na:

„Budowa zespołu paneli fotowoltaicznych „Pilichowice” o łącznej mocy nieprzekraczającej 5 MW, wraz z niezbędną infrastrukturą i magazynem energii, z możliwością realizacji w formie niezależnych instalacji o dowolnych konfiguracjach mocy lub budowania w całości, zlokalizowana w miejscowości Pilichowice, gmina Żarnów”,

II. Ustala warunki i wymagania wykorzystania terenu, jakie winien spełnić Inwestor w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:

1. Zastosować panele fotowoltaiczne z powłoką antyrefleksyjną, jednocześnie zapobiegającą zjawisku olśnienia odbiciowego i zwiększającą sprawność pochłaniania światła słonecznego. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, należy wyposażyć go w szczelną misę olejową, będącą w stanie zmagazynować całą objętość oleju w przypadku awarii.
2. Ogrodzenie terenu wykonać z siatki zgrzewalnej o wysokości ok. 2 m, niepełne (oka siatki powinny wynosić min. 5 cm), z pozostawioną wolną przestrzenią pomiędzy gruntem, a siatką ogrodzeniową na całej długości, na wysokość nie mniejszą niż 20 cm, bez podmurówki lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu tak, by pod wygradzeniem nie

istniały żadne fizyczne przeszkody, co umożliwi migrację małym i średnim zwierzętom. Dolna krawędź ogrodzenia winna być wykonana w sposób wykluczający możliwość kaleczenia się zwierząt.

3. Ogrodzenie wykonać w odległości co najmniej 1 m od rowu melioracyjnego R-A8.
4. Przedsięwzięcie zrealizować bez wycinki drzew i krzewów.
5. Nie stosować stałego nocnego oświetlenia farmy fotowoltaicznej.
6. Instalację fotowoltaiczną oraz towarzyszącą jej infrastrukturę, w tym stacje transformatorowe i ogrodzenie należy wykonać w kolorach neutralnych, stonowanych, niewyróżniających się w otoczeniu.
7. Przyłączenie instalacji fotowoltaicznej do Krajowego Systemu Elektroenergetycznego (KSE) zaprojektować bez konieczności wycinki zadrzewień, bez ingerencji w ciekły wodne, rowy melioracyjne, obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód oraz obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub/i archeologiczne.
8. Do wyprowadzenia energii z terenu inwestycji należy zastosować podziemne kablowe przewody elektroenergetyczne w celu wyeliminowania ryzyka porażenia prądem i kolizji z przewodami przez ptaki.
9. Prace realizacyjne, w tym prace ziemne i montażowe, a także naprawy i prace konserwacyjne instalacji obejmujące jej duże powierzchnie, należy prowadzić w terminie od 31 sierpnia do 1 marca, tj. poza szczytem sezonu lęgowego ptaków, kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt oraz okresem wiosennej migracji płazów. Dopuszcza się prowadzenie ww. prac w innym terminie po przeprowadzeniu kontroli przez specjalistę przyrodnika pod kątem zasiedlenia terenu przez gatunki chronione (1-3 dni przed rozpoczęciem prac). W przypadku ryzyka zabijania lub płoszenia zwierząt gatunków chronionych na skutek ww. prac w sezonie lęgowym/rozrodczym/wiosennych migracji płazów oraz w przypadku zasiedlenia terenu przez gatunki chronione, prace należy wstrzymać i postępować zgodnie ze wskazaniami specjalisty przyrodnika.
10. Prace budowlane i montażowe prowadzić wyłącznie w porze dnia, tj. w godzinach 6:00 – 22:00, w celu ograniczenia czasowego wzrostu hałasu, wytwarzanego przez pracujące maszyny oraz dowóz materiałów budowlanych.
11. Teren budowy należy wyposażyć w stanowisko z sorbentem służącym likwidacji niekontrolowanych wycieków substancji ropopochodnych z pojazdów, maszyn i urządzeń.
12. W przypadku mycia paneli na mokro stosować czystą wodę lub wodę demineralizowaną bez zastosowania żadnych dodatków, w tym detergentów (w przypadku znacznych zabrudzeń powierzchni paneli dopuszcza się użycie środków biodegradowalnych).
13. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia pod i pomiędzy panelami fotowoltaicznymi należy zachować powierzchnię biologicznie czynną pokrytą roślinnością.
14. Wykaszanie mechaniczne terenu ograniczyć do niezbędnego minimum (zaleca się koszenie maksymalnie 2 razy w roku). Koszenie prowadzić po 1 sierpnia, po ewentualnym wyprowadzeniu łąk przez ptaki oraz po zakończeniu kwitnienia i owocowania roślin. Wykaszanie należy przeprowadzać w dni suche i słoneczne, od centrum farmy w kierunku jej brzegów, aby umożliwić ewentualną ucieczkę zwierząt i ograniczyć ich śmiertelność.
15. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie stosować środków chemicznych (np. herbicydów) spowalniających wzrost roślin.

16. W celu ograniczenia efektu tzw. „lustra wody” stosować przerwy technologiczne pomiędzy stołami (w zakresie od 1 m do 8 m).
17. W trakcie realizacji przedsięwzięcia, na czas przerw w pracy, wykonane na potrzeby instalacji podziemnej sieci kablowej, teletechnicznej i telekomunikacyjnej wykopy łączące poszczególne elementy farmy należy zabezpieczyć przed przedostaniem się do nich małych zwierząt, np. poprzez przykrycie wykopu, zastosowanie szczelnego ogrodzenia wykopu, złagodzenie jednej krawędzi wykopu tak, aby zwierzę mogło się samodzielnie wydostać.
18. Na etapie realizacji co najmniej raz dziennie należy kontrolować plac budowy (w tym wykopy, zagłębienia wypełnione wodą mogące powstać w czasie prac realizacyjnych, zastoiska wody itp.) w celu poszukiwania uwieczonych zwierząt, a w razie potrzeby, zwierzęta należy uwolnić oraz przenieść poza plac budowy w miejsca o cechach siedliska, w którym zwierzęta występują w sposób naturalny. Przenoszenie zwierząt należy prowadzić w kierunku ich naturalnej migracji.

Uzasadnienie

Dnia 25.05.2023 r. do Urzędu Gminy w Żarnowie wpłynął wniosek złożony przez Panią Izabelę Linek pełnomocnik EPLANT Sp. z o.o. ul. Salvatorska 14/310, 30-109 Kraków o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na:

„Budowa zespołu paneli fotowoltaicznych „Pilichowice” o łącznej mocy nieprzekraczającej 5 MW, wraz z niezbędną infrastrukturą i magazynem energii, z możliwością realizacji w formie niezależnych instalacji o dowolnych konfiguracjach mocy lub budowania w całości, zlokalizowana w miejscowości Pilichowice, gmina Żarnów”,

Do wniosku dołączono:

- Kartę informacyjną przedsięwzięcia
- mapę ewidencyjną
- uproszczony wypis z rejestru gruntów
- płyta cd.

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) kwalifikowana jako zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a, przy czym, zgodnie z § 1 ust. 2 pkt 2 ww. rozporządzenia przez powierzchnię zabudowy rozumie się, powierzchnię terenu zajęłą przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia, w tym czasowo, w celu realizacji przedsięwzięcia”, należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których wykonanie raportu może być wymagane.

Teren planowanej inwestycji nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

O wszczęciu postępowania zawiadomiono strony postępowania poprzez obwieszczenie.

Wójt Gminy Żarnów pismami z dnia 25.05.2023 r. znak POŚK.R. 6220.3.2023 wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Opocznie oraz Państwowego Wodnego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim z prośbą o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określenie ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na:

„Budowa zespołu paneli fotowoltaicznych „Pilichowice” o łącznej mocy nieprzekraczającej 5 MW, wraz z niezbędną infrastrukturą i magazynem energii, z możliwością realizacji w formie niezależnych instalacji o dowolnych konfiguracjach mocy lub budowania w całości, zlokalizowana w miejscowości Pilichowice, gmina Żarnów”,

Do pism dołączono wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kartę informacyjną przedsięwzięcia oraz zaświadczenie o braku miejscowego planu zagospodarowania terenu.

Dnia 15.06.2023 r. do Urzędu Gminy w Żarnowie wpłynęła opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Opocznie znak PPIS.ZNS.90281.17.2023.WM z dnia 15.06.2023 r. w której organ stwierdził, iż dla przedsięwzięcia polegającego na „**Budowa zespołu paneli fotowoltaicznych „Pilichowice” o łącznej mocy nieprzekraczającej 5 MW, wraz z niezbędną infrastrukturą i magazynem energii, z możliwością realizacji w formie niezależnych instalacji o dowolnych konfiguracjach mocy lub budowania w całości, zlokalizowana w miejscowości Pilichowice, gmina Żarnów**”, nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi pismem z dnia 9 czerwca 2023 r. znak WOOŚ.4220.373.2023.DBŁ.3, wezwał Wójta Gminy Żarnów do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. W dniu 12.06.2023 r. pismem znak POŚK.R.6220.3.2023. Wójt Gminy Żarnów wezwał inwestora do uzupełnienia braków umożliwiających do wydania potrzebnej opinii. Dnia 30.06.2023 r. Inwestor uzupełnił kartę i informacyjną przedsięwzięcia, a następnie Wójt Gminy dnia 17.07.2023 r. przekazał do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska.

Dnia 27.07.2023 r. do Urzędu Gminy w Żarnowie wpłynęło zawiadomienie znak: WOOŚ.4220.373.2023.DBŁ.2 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska o przedłużenie terminu wydania opinii i wyznaczył termin na dzień 28.08.2023 r.

W dniu 9 sierpnia 2023 r. do Urzędu Gminy w Żarnowie wpłynęła opinia dla przedsięwzięcia polegającego na Budowa zespołu paneli fotowoltaicznych „Pilichowice” o łącznej mocy nieprzekraczającej 5 MW, wraz z niezbędną infrastrukturą i magazynem energii, z możliwością realizacji w formie niezależnych instalacji o dowolnych konfiguracjach mocy lub budowania w całości, zlokalizowana w miejscowości Pilichowice, gmina Żarnów”, nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim w piśmie znak: WA.ZZŚ.3.4901.1.168.2023.MP, z dnia 23.06.2023 r.

(data wpływu do urzędu 29.06.2023 r.), wyraził opinię, że nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Organ I instancji, w ślad za organami opiniującymi uznał, iż w przypadku przedmiotowej inwestycji nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ustalił środowiskowe warunki przedsięwzięcia biorąc pod uwagę następujące okoliczności:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia z uwzględnieniem:

a) Skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Planowane przedsięwzięcie polega na instalacji paneli fotowoltaicznych „Pilichowice” wraz z infrastrukturą techniczną, służącą do wytwarzania energii elektrycznej z energii słońca w elektrowni o łącznej mocy maksymalnej do 5 MW. Przedsięwzięcie realizowane będzie na

działce o nr ewid. 719/2 w obrębie Pilichowice, gmina Żarnów, powiat opoczyński, województwo łódzkie.

Teren, na którym bezpośrednio planuje się realizację przedsięwzięcia obejmuje grunty o charakterze rolniczym, wykorzystywane do celów produkcji rolnej, o następujących klasach: RIVa, RIVb, ŁIV, Br-RVI i W. Teren jest płaski, niezabudowany. Nie występują tu żadne obiekty topograficzne, ciekі wodne i zbiorniki wodne. Na terenie przedmiotowej działki nie występują zadrzewienia i krzewy.

Przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z kip powierzchnia terenu zajęta pod realizację przedsięwzięcia wyniesie ok. 2,59 ha. Większość przedmiotowego terenu pozostanie biologicznie czynna, ponieważ pomniejszy się ona jedynie o powierzchnie palowanych elementów infrastruktury przedsięwzięcia.

Dojazd do terenu inwestycji zapewniony zostanie przez istniejące ciągi komunikacyjne.

Otoczenie planowanego przedsięwzięcia stanowią głównie tereny upraw rolnych oraz budynki mieszkalne. Teren planowanego przedsięwzięcia, podobnie jak jego bezpośrednie otoczenie zostały przekształcone na skutek działalności człowieka. Najbliższy budynek mieszkalny znajduje się w odległości ok. 27 m od granicy terenu inwestycyjnego.

W skład planowanej instalacji fotowoltaicznej wchodzi następujące, powiązane ze sobą technologicznie elementy:

- ogniwa fotowoltaiczne na wolnostojących konstrukcjach wsporczych – planowane jest zainstalowanie paneli o mocy do 2 000 Wp; ilość modułów do 12 500 szt.; moduły będą rozmieszczone w rzędach, pomiędzy którymi odległość wynosiła będzie od 1 m do 8 m; maksymalna wysokość górnej części konstrukcji montażowych wraz z modułami PV nie powinna przekroczyć 4 m; panele będą wyposażone w warstwę antyrefleksyjną; planowana farma fotowoltaiczna nie zostanie wyposażona w moduł automatycznego naprowadzania (trackery);
- inwertery (falowniki) – planuje się zastosowanie systemu falowników rozproszonych; ilość falowników uzależniona jest od mocy i ilości modułów; przewiduje się zastosowanie maksymalnie do 50 falowników o mocy jednostkowej do 350 kW; inwertery nie będą posiadały aktywnego chłodzenia, czyli wentylatorów; chłodzenie urządzeń będzie odbywało się w sposób naturalny poprzez przepływ powietrza;
- wolnostojące prefabrykowane stacje transformatorowe nn/SN – przewiduje się zainstalowanie do 5 stacji transformatorowych z transformatorami suchymi żywicznymi lub olejowymi; w przypadku zastosowania transformatora olejowego, zostanie on wyposażony w szczelną misę olejową, która zabezpiecza przed przedostaniem się oleju transformatorowego do środowiska zewnętrznego;
- magazyny energii – przewiduje się posadowienie do 5 bateryjnych magazynów energii wyposażone w baterie o mocy do 75 MW i pojemności do 300 MWh. Magazyny energii będą występować w formie zabudowy kontenerowej, ich zadaniem będzie stabilizowanie pracy sieci elektroenergetycznej i magazynowanie nadwyżki energii;
- trasy oraz linie kablowe;
- ogrodzenie wokół terenu elektrowni wykonane zostanie z siatki z zachowaniem przerwy między gruntem a krawędzią ogrodzenia min. 20 cm, co pozwoli na swobodne przemieszczanie się płazów, gadów i małych ssaków przez teren farmy fotowoltaicznej, nie planuje się zastosowania prefabrykowanych cokołów ani podmurówki, które mogłyby utrudniać przemieszczanie się małych zwierząt, ogrodzenie zostanie odsunięte od rowu melioracyjnego R-A8 o co najmniej 1 m;

- inne niezbędne elementy infrastruktury technicznej związanych z budową i eksploatacją farmy.

a) Powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach znajdujących się na terenie, na których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływania z planowanym przedsięwzięciem:

W strefie bezpośredniego oddziaływania inwestycji brak jest znanych planowanych inwestycji obejmujących budowę elektrowni fotowoltaicznych. Jednakże można stwierdzić, że ze względu na rodzaj zastosowanej technologii oraz skalę przedsięwzięcia potencjalne oddziaływanie farmy fotowoltaicznej zamknie się w granicach zajmowanego przez nią terenu więc nie wystąpią oddziaływania skumulowane wraz z wymienioną inwestycją.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystania zasobów naturalnych w tym gleby, wody i powierzchni ziemi

Lokalizacja elektrowni fotowoltaicznej nie spowoduje zmiany użytkowania przyległych gruntów oraz nie będzie negatywnie oddziaływać na warunki gruntowo - wodne.

d) emisji i występowania innych uciążliwości

W wyniku funkcjonowania farmy fotowoltaicznej wraz z technologiczną infrastrukturą wystąpi emisja hałasu spowodowana pracą urządzeń powiązanych technologicznie, (głównymi, źródłami hałasu będą transformatory i inwertery).

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia powiązanych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu.

Jest to przedsięwzięcie, w przypadku którego nie występuje ryzyko poważnej awarii.

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko w przypadkach gdy planuje się ich powstanie

powstawaniem odpadów – na etapie realizacji, zgodnie z przepisami ustawy o odpadach, wytwórcą odpadów będzie firma świadcząca usługi budowlane na rzecz inwestora i to ona będzie odpowiedzialna za zagospodarowanie odpadów z budowy. Na etapie eksploatacji przedmiotowe przedsięwzięcie przy właściwym funkcjonowaniu nie będzie źródłem generującym powstawanie znaczących ilości odpadów. Wytwarzane mogą być odpady związane z eksploatacją i utrzymaniem instalacji w dobrym stanie technicznym. Sposób postępowania oraz dalsze zagospodarowanie odpadów będzie zgodne z zasadami gospodarowania odpadami i wymaganiami w zakresie ochrony środowiska oraz bezpieczeństwa życia i zdrowia ludzi oraz zgodne zobowiązującymi przepisami prawa.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego- uwzględniające:

a) obszary wodno- błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek,;

w obszarze realizacji i znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia nie znajdują się obszary wodno-błotne i obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, jeziora, cieki wodne, strefy ochronne ujęć wód, obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych

b) Obszary wybrzeży i środowisko morskie

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży.

c) Obszary górskie i leśne

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży, góorskimi oraz leśnymi.

d) Obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników w od śródlądowych

W obszarze planowanego przedsięwzięcia nie występują jeziora, tereny uzdrowisk i obszary ochrony uzdrowiskowej.

e) Obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt i ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary sieć Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody.

Przedmiotowe przedsięwzięcie położone jest poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U z 2023 r. poz. 1336). Najbliżej położonymi obszarowymi formami ochrony do 5 km względem analizowanego terenu (zgodnie z centralnym rejestrem form ochrony przyrody prowadzonym przez Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska) są: Piliczański Obszar Chronionego Krajobrazu w odległości ok. 0,81 km oraz rezerwat przyrody Jodły Sieleckie w odległości ok. 3,57 km.

Teren przedsięwzięcia położony jest poza obszarami Natura 2000. Najbliżej położonym obszarem należącym do Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Dolina Czarnej PLH260015 w odległości ok. 2,68 km.

Obszar Natura 2000 Dolina Czarnej PLH260015 został wyznaczony rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 18 czerwca 2018 r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Dolina Czarnej (PLH260015) (Dz. U. poz. 1551). Ww. obszar wyznaczono w celu: trwałej ochrony siedlisk przyrodniczych oraz populacji zagrożonych wyginięciem gatunków zwierząt innych niż ptaki lub odtworzenia właściwego stanu ochrony siedlisk przyrodniczych lub właściwego stanu ochrony gatunków zwierząt innych niż ptaki - w stosunku do przedmiotów ochrony.

Dla specjalnego obszaru ochrony siedlisk Dolina Czarnej PLH260015 obowiązuje plan zadań ochronnych ustanowiony zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 29 kwietnia 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dolina Czarnej PLH260015 (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2014 r. poz. 1561 ze zm., Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2014 r. poz. 2136 ze zm., Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 2014 r. poz. 4846 ze zm.), który szczegółowo określa m.in. cele działań ochronnych oraz istniejące i potencjalne zagrożenia dla zachowania właściwego stanu ochrony poszczególnych przedmiotów ochrony.

Biorąc pod uwagę znaczną odległość terenu przedsięwzięcia do ww. obszaru Natura 2000, uwzględniając cele ochrony, gatunki i typy siedlisk przyrodniczych będące przedmiotem ochrony,

a także zagrożenia i cele działań ochronnych określone dla poszczególnych przedmiotów ochrony (dla tych przedmiotów, dla których ustalono cele działań ochronnych), należy uznać, że skala przedsięwzięcia jest za mała i brak powiązania przedsięwzięcia z tym obszarem, by stwierdzić jakiegokolwiek znaczące negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia na cele ochrony tego obszaru. Analizując zagrożenia określone w standardowych formularzach danych oraz istniejące i potencjalne zagrożenia zidentyfikowane w planie zadań ochronnych dla ww. siedlisk przyrodniczych, należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie jest związane bezpośrednio ani pośrednio z tymi zagrożeniami i przedsięwzięcie nie spowoduje takich zmian w środowisku, by stanowiło jakiegokolwiek zagrożenie dla zachowania właściwego stanu ochrony przedmiotów ochrony ww. obszaru Natura 2000.

f) Obszary na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że planowane przedsięwzięcie realizowane jest poza obszarami, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

g) Obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne

W miejscu realizacji inwestycji oraz w jej pobliżu brak jest obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

h) gęstość zaludnienia

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie gminy Żarnów, gdzie gęstość zaludnienia wynosi 39,3 osoby/km².

i) Obszary przylegające do jezior

W obszarze planowanego przedsięwzięcia nie występują jeziora

j) Uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej

W obszarze planowanego przedsięwzięcia nie występują jeziora, tereny uzdrowisk i obszary ochrony uzdrowiskowej.

k) Wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie w regionie wodnym środkowej Wisły w granicach JCWP tj. Czarna o kodzie RW2000102544949 jest to naturalna część wód, monitorowana użytkowana w chemiczny uznano za dobry. W JCW Pnie można dokonać oceny stanu/ potencjału ekologicznego, a stan chemiczny uznano za dobry. Presje determinujące stan wód w obrębie danej JCWP to presja hydromorfologiczna, której głównym źródłem są budowle piętrzące-rzeki pozostałe, obiekty mostowe – rzeki pozostałe. Eksploatacja zasobów wodnych (zrzuty, pobory, przerzuty).

3. Rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt.1, wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Z uwagi na zakres, skalę i charakter prac przewiduje się, że zasięg oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do terenu, na którym będzie ono realizowane oraz do terenu z nim sąsiadującego. Mając na uwadze powyższe należy stwierdzić, że przedsięwzięcie przy założeniach przyjętych w

kip, będzie mieć charakter lokalny i nie będzie oddziaływać w sposób znaczący na obszary geograficzne i znaczną liczbę ludności.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Ze względu na rodzaj, skalę i usytuowanie przedsięwzięcia można jednoznacznie stwierdzić, iż nie będzie ono powodować transgranicznego oddziaływania na środowisko.

c) charakteru wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:

Oddziaływanie w fazie realizacji przedsięwzięcia będzie związane ze stałym zajęciem gruntów, głównie pod przedsięwzięcie i wykonaniem niezbędnych prac budowlanych/ montażowych, które będą miały charakter krótkotrwały. Oddziaływanie w fazie eksploatacji będzie mieć charakter ciągły.

d) Prawdopodobieństwo oddziaływania:

Analizując przedmiotowe przedsięwzięcie, uwzględniając jego poszczególne fazy: realizacji, eksploatacji i likwidacji, z uwagi na rodzaj, charakterystykę, skalę oraz usytuowanie, można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości, intensywności lub złożoności.

e) Czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania.

Oddziaływanie w fazie realizacji przedsięwzięcia będzie związane ze stałym zajęciem gruntów, głównie pod przedsięwzięcie i wykonaniem niezbędnych prac budowlanych/ montażowych, które będą miały charakter krótkotrwały. Oddziaływanie w fazie eksploatacji będzie mieć charakter ciągły.

f) Powiazań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Informacje zawarte w kip pozwalają stwierdzić, że zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji przedsięwzięcia wystąpią oddziaływania na środowisko, jednakże przy odpowiedniej organizacji robót oraz zastosowaniu odpowiedniej technologii i zabezpieczeń oddziaływania te mogą być zminimalizowane. Wszelkie prace związane z planowanym przedsięwzięciem zostaną wykonane tak, aby spowodować jak najmniejsze uciążliwości dla okolicznych mieszkańców i otaczającego środowiska naturalnego.

g) Możliwości ograniczenia oddziaływania

W związku z brakiem oddziaływania inwestycji na inne przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba ograniczania oddziaływań.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji wymienionej w art. 72 ust. 1 ww. ustawy oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ww. ustawy. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
2. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali przed upływem terminu, o którym mowa w art. 72 ust. 3 ww. ustawy, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia.
3. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium odwoławczego w Piotrkowie Trybunalskim, za pośrednictwem Wójta Gminy Żarnów, wręczone w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
4. Zgodnie z art. 127 a Kodeksu Postępowania Administracyjnego (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 256), w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



WÓJT GMINY ŻARNÓW
dr Krzysztof Nawrocki

Otrzymują:

1. Eplant Sp. z o.o. ul. Salvatorska 14/310, 30-109 Kraków
2. Strony postępowania (Obwieszczenie)
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi, ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny Pl. Kościuszki 9, 26 - 300 Opoczno
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim
ul. Gabriela Narutowicza 9/13, 97-300 Piotrków Trybunalski

Zgodnie z Ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z dnia 8 grudnia 2006 r. Nr.225 poz.1635) pobrano opłatę w wysokości 205,00 zł.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029)

Przedsięwzięcie zostanie zrealizowane na działce o nr ewid. 719/2 obręb Pilichowice, gmina Żarnów. Powierzchnia ogrodzona będzie wynosiła do 2,59 ha.

Teren planowanej inwestycji zgodnie z Art.61 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie musi posiadać dostępu do drogi publicznej.

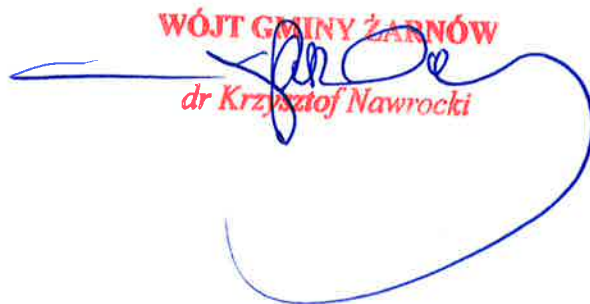
Działka obejmuje klasy gruntów: RIVa, RIVb, ŁIV, Br-RVI i W. Teren inwestycji będzie obejmować klasy gruntów: ŁIV, RIVa, RIVb. Najbliższy teren chroniony akustycznie (zabudowa mieszkalna) znajduje się na obszarze działki inwestycyjnej w odległości ok. 27 m od granicy terenu inwestycyjnego.

Celem inwestora jest realizacja inwestycji w modelu eko -farmy fotowoltaicznej, a więc teren inwestycji w większości będzie pokryty wieloletnią roślinnością, złożoną z licznych gatunków traw, roślin motylkowych i ziół, tworzących ruń łąkową, systematycznie koszoną, która stanowić będzie dziką łąkę i siedlisko dla lokalnego ekosystemu zwierząt i roślin. Szczególna uwaga będzie kładziona na utrzymanie zielonego charakteru terenu wokół infrastruktury przeznaczonej na działalność gospodarczą oraz utrzymanie jej nieinwazyjnego charakteru dla środowiska na kolejne lata. Budowa farmy fotowoltaicznej w takim systemie ma za zadanie utrzymać w symbiozie dwa cele jakimi są produkcja zielonej, czystej energii oraz możliwie minimalny wpływ na dotychczasowy, lokalny ekosystem, lub wręcz poprawa jego warunków funkcjonowania. Teren pod panelami będzie również w praktyce wykorzystywany dla celów prowadzenia łąki na terenie pomiędzy panelami. Umożliwi to płynne przemieszczanie się fauny łąkowej.

Usytuowanie przedsięwzięcia:

- planowana inwestycja znajduje się poza obszarami wodno-błotnymi i innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek,
- planowana inwestycja znajduje się poza obszarami wybrzeży i środowiska morskiego,
- planowana inwestycja znajduje się poza obszarami góorskimi i leśnymi,
- planowana inwestycja znajduje się poza obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych,
- planowana inwestycja znajduje się poza obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałymi formami ochrony przyrody,
- planowana inwestycja znajduje się poza obszarami, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia,

- planowana inwestycja znajduje się poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,
- gęstość zaludnienia – teren inwestycji znajduje się poza obszarami zamieszkania ludności,
- planowana inwestycja znajduje się poza obszarami przylegającymi do jezior,
- planowana inwestycja znajduje się poza uzdrowiskami i obszarami ochrony uzdrowiskowej.

WÓJT GMINY ŻARNÓW

dr Krzysztof Nawrocki