

UMOWA Nr

zawarta w dniu w Żarnowie

pomiędzy: Gminą Żarnów, ul. Opoczyńska 5, 26-330 Żarnów,

reprezentowaną przez:

Pana Krzysztofa Nawrockiego – Burmistrza Miasta i Gminy Żarnów przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta i Gminy Żarnów,

zwanym w treści umowy: **“Zamawiającym”**

a

.....

.....

NIP:

reprezentowaną przez:

.....

zwaną w treści umowy: **„Wykonawcą”**.

§ 1

Podstawa zawarcia umowy i załączniki

1. Podstawę zawarcia umowy stanowi wynik zapytania ofertowego nr IGWK.Z.ZO.47.2025 z dnia 12.08.2025 r. dla zadania pn.: **„Zagospodarowanie terenu przy altanie w miejscowości Jasion”**.
2. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:
 - 1) Zapytanie ofertowe, o którym mowa w ust 1.
 - 2) Oferta wykonawcy wraz z załącznikami.

§ 2.

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na utwardzeniu terenu o powierzchni około 100 m² na działce nr ew. 342 obręb Jasion zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy został określony w zapytaniu ofertowym, który wraz z ofertą Wykonawcy stanowi integralną część umowy.

§ 3.

Obowiązki wykonawcy.

1. Odbiór przedmiotu zamówienia będzie potwierdzony protokołem zdawczo-odbiorczym. Protokoły muszą zawierać opis, miejsce i datę sporządzenia oraz podpisy osób upoważnionych ze strony Zamawiającego i Wykonawcy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji dostawy do **30.10.2025 r.**
3. Na dostarczony towar jest udzielana gwarancja producenta, wynosząca 24 miesiące liczonej od dnia podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego bez uwag.

§ 4.

Wynagrodzenie i sposób płatności

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za realizację Umowy:

cena netto:

słownie:

podatek VAT:

słownie:

cena brutto:

słownie:

2. Wynagrodzenie będzie płatne na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, po realizacji na konto na niej wskazane, w terminie 30 dni od daty jej wystawienia.
3. Wykonawca wystawi fakturę VAT na podstawie podpisanego przez obie strony protokołu zdawczo – odbiorczego bez uwag.

§ 5.

Osoby do kontaktów

1. Do bezpośredniej współpracy w ramach wykonywania niniejszej Umowy Zamawiający upoważnia następujące osoby:

Gabriel Jasion, tel.: 44 757 70 55 wew. 25

2. Do bezpośredniej współpracy w ramach wykonywania niniejszej Umowy Wykonawca upoważnia następujące osoby:

.....

§ 6.

Kary umowne

1. Strony ustalają, kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:

1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a) za zwłokę w dostawie przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % wartości brutto tej dostawy za każdy dzień zwłoki, liczony od następnego dnia w którym miała nastąpić dostawa do dnia realizacji włącznie,

b) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust 1.

2) Zamawiający zapłaci wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – z wyłączeniem okoliczności określonych w art. 145 ust 1 Pzp – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust 1.

2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z należności do zapłaty wynikającej z faktury Wykonawcy.

§ 7.

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było powiedzieć w chwili zawarcia umowy.

2. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadku jej niewykonania lub nienależytego wykonania.

3. Odstąpienie od umowy w przypadkach określonych w ust. 1-2 powinno nastąpić w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

§ 8.

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej w formie aneksu do umowy podpisanego przez obie strony.

2. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu Sądowi Powszechnemu właściwemu dla Zamawiającego.

3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy winny być dokonywane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach dla każdej ze stron po 1 egz.

Zamawiający:

Wykonawca:

Załączniki:

1. OPZ

2. Oferta Wykonawcy