

UMOWA Nr

W ZAKRESIE ZAPEWNIENIA SCHRONIENIA OSOBOM BEZDOMNYM

zawarta w dniu pomiędzy:

Miejsko-Gminnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Żarnowie

ul. Opoczyńska 5 , 26-330 Żarnów, NIP 768-16-12-787

reprezentowanym, przez **Panią Annę Ludwikowską**, Dyrektor Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Żarnowie, zwanym w dalszej części umowy „**Zleceniodawcą**”,

a

.....
reprezentowanym przez

.....
zwanym dalej „**Zleceniobiorcą**”, o treści następującej:

§ 1

1. Niniejsza Umowa normuje kwestie umieszczenia przez Miejsko- Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Żarnowie, osób bezdomnych i zagrożonych bezdomnością, których ostatnie miejsce zameldowania znajdowało się na terenie Miasta i Gminy Żarnów, zgodnie z zapisami ustawy z dnia 12 marca 2004 roku o pomocy społecznej (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1214 ze zm.).
2. Zleceniodawca zleca, a Zleceniobiorca przyjmuje do realizacji zadanie własne gminy w zakresie pomocy społecznej, polegające na udzieleniu schronienia osobom tego pozbawionym, których ostatnie miejsce zameldowania znajdowało się na terenie Miasta i Gminy Żarnów oraz potrzebującym schronienia z terenu Miasta i Gminy Żarnów.
3. Zleceniobiorca zobowiązuje się zapewnić w okresie trwania umowy 5 miejsc tymczasowego schronienia dla osób bezdomnych.
4. Schronienie będzie udzielane w placówce
.....
.....
5. Zleceniobiorca zapewnia pobyt całodobowy i zobowiązuje się prowadzić placówkę dla osób bezdomnych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
6. Liczba osób wymagających schronienia - ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia, faktyczna liczba osób, którym świadczone będą usługi schronienia, będzie uzależniona od rzeczywistej liczby osób, które wymagają pomocy w formie usług

schronienia dla osób z terenu Miasta i Gminy Żarnów, dlatego Zleceniodawca zastrzega sobie prawo niewyczerpania całego zakresu przedmiotu zamówienia lub zwiększenia zamówienia w przypadku zaistnienia takiej konieczności.

§ 2

1. Ustala się koszt jednego dnia pobytu osoby skierowanej przez Zleceniodawcę:

- do schroniska dla osób bezdomnych

.....w wysokości

.....**brutto(słownie: złotych) za osobę.**

- do schroniska z usługami opiekuńczymi

.....w wysokości

.....**brutto(słownie: złotych) za osobę.**

2. Koszt pobytu, o którym mowa w ust. 1, obejmuje:

- 1) całodobowe schronienie z zapewnieniem własnego łóżka i pościeli (materac, poduszka, kołdra lub koc i poszwy oraz prześcieradło) oraz stałego dostępu do WC i łazienki z ciepłą i zimną wodą,
- 2) wyżywienie w formie co najmniej trzech posiłków dziennie, w tym co najmniej jednego gorącego,
- 3) zapewnienie środków czystości i higieny osobistej, a w razie potrzeby środków do odwszawiania,
- 4) zapewnienie niezbędnego ubrania odpowiedniego do pory roku,
- 5) pomoc w sprawach formalno – prawnych,
- 6) zapewnienia podstawowych lekarstw dostępnych bez recepty i środków opatrunkowych oraz dostępu do lekarza pierwszego kontaktu i lekarzy specjalistów,
- 7) zapewnienie opieki pielęgniarzkiej,
- 8) prowadzenie pracy socjalnej szczególnie dla osób, które podpisały kontrakt socjalny.

3. Zleceniobiorca odpowiedzialny jest za:

- a) Prawidłową realizację zadań określonych w Umowie,
- b) Rzetelność prowadzonej dokumentacji dotyczącej przebywających osób bezdomnych w placówce,
- c) Dbanie o właściwy stan sanitarny placówki, zgodnie z wymogami przepisów prawa,
- d) Przestrzeganie przepisów bhp i ppoż.,
- e) Aktywizowanie osób bezdomnych przebywających w placówce do pracy na rzecz tej placówki
- f) Podejmowanie działań służących readaptacji osób bezdomnych przebywających w placówce, motywujących do poprawy funkcjonowania w społeczeństwie i usamodzielnienia się.

§ 3

1. Każdorazowe umieszczenie osoby bezdomnej w schronisku odbywa się na podstawie decyzji administracyjnej przyznającej schronienie, wydanej przez Dyrektora Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Żarnowie po przeprowadzeniu wywiadu środowiskowego i podpisaniu kontraktu socjalnego przez osobę objętą zjawiskiem bezdomności.
2. Decyzja, o której mowa w ust. 1 wydawana jest przez Zleceniodawcę na podstawie:
 - a) Pisemnej prośby o przyznanie pomocy społecznej w formie schronienia skierowanej do Zleceniodawcy,
 - b) Rodzinnego wywiadu środowiskowego przeprowadzonego z osobą ubiegającą się o przyznanie schronienia w schronisku wraz z kompletem dokumentów,
 - c) Kontraktu socjalnego zawartego pomiędzy świadczeniobiorcą pomocy społecznej w formie schronienia w schronisku, a pracownikiem socjalnym Zleceniodawcy.
3. Zleceniobiorca zobowiązany będzie niezwłocznie informować Zleceniodawcę o każdej zmianie sytuacji życiowej i zdrowotnej osoby korzystającej ze schronienia, jak również o fakcie opuszczenia placówki.
4. Zleceniodawca zastrzega sobie prawo kontroli jakości świadczonych przez Zleceniobiorcę usług oraz zgodności ich wykonania z umową i wymaganiami zawartymi w niniejszym zamówieniu.

§ 4

1. Odpłatność za pobyt w schronisku określa decyzja administracyjna wydana przez Dyrektora Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Żarnowie.
2. Rozliczenie za pobyt osób, o których mowa w § 1 ust. 2 Umowy, w schronisku dla osób bezdomnych następować będzie na podstawie faktycznie udzielonej pomocy, tj. ilości dni faktycznego pobytu w schronisku danej osoby w danym miesiącu.
3. Należność za udzieloną pomoc będzie płatna przez Zleceniodawcę w terminie 14 dni po otrzymaniu rachunku (faktury) wystawionego przez Zleceniobiorcę po zakończeniu każdego miesiąca na wskazany w nim rachunek bankowy.

§ 5

1. Zleceniobiorca nie może bez uprzedniej zgody Zleceniodawcy odstąpić od wykonania zamówienia, jak również zmienić jego zakresu.
2. W przypadku, gdy Zleceniobiorca w czasie obowiązywania niniejszej umowy przestanie świadczyć usługi w niej określone to Zleceniodawca będzie uprawniony do naliczania kar umownych w wysokości 10 % kwoty, o której mowa w § 2 ust. 1 tej umowy za każdy dzień przerwy w świadczeniu usług.

§ 6

1. Zleceniobiorca oświadcza, że placówka spełnia standardy obiektu dla osób bezdomnych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rodziny Pracy i Polityki Społecznej z dnia 27 kwietnia 2018 r. w sprawie minimalnych standardów noclegowni, schronisk dla osób bezdomnych, schronisk dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi i ogrzewalni (Dz.U. z 2018 r., poz.896).

2. Dyrektor Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Żarnowie lub osoba przez niego upoważniona mają prawo dokonywania kontroli działalności Zleceniobiorcy w zakresie objętym niniejszą umową, w tym zgodności świadczonych usług ze standardem określonym w przepisach prawa.

3. Każdej ze stron przysługuje prawo wypowiedzenia niniejszej umowy z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

§ 7

Niniejsza umowa zostaje zawarta na okres od dnia **01 stycznia 2026 roku** do dnia **31 grudnia 2026 roku**.

§ 8

Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

§ 9

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

2. Ewentualne spory wynikłe z niniejszej Umowy podlegają rozstrzygnięciu w drodze negocjacji lub rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zleceniodawcy.

§ 10

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Zleceniodawca

Zleceniobiorca

.....

.....