

Umowa Nr 272/...../2025

W dniu roku w Żarnowie, pomiędzy:

Gminą Żarnów z siedzibą 26-330 Żarnów ul. Opoczyńska 5, NIP: 768-17-17-807 reprezentowaną przez:

Burmistrza Miasta i Gminy – Krzysztofa Nawrockiego przy kontrasygnacie **Skarbnika Miasta i Gminy Żarnów – Katarzyny Januszewskiej – Lorek**,
zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a:

.....
.....

zwanym w treści umowy „**Wykonawcą**”, którą reprezentuje:

1.

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest kompleksowe wykonanie usługi polegającej na odbiorze, transporcie i zagospodarowaniu:
 - 1) komunalnych osadów ściekowych (kod odpadu 19 08 05) poprzez odzysk w procesie R.....
 - 2) skratek (kod odpadu 19 08 01) poprzez odzysk w procesie
 - 3) pasku z sitopiaskownika (kod odpadu 19 08 02) poprzez odzysk w procesie
2. **W przypadku prowadzenia odzysku w procesie R10*
Przedmiotem umowy jest opracowanie, w imieniu Zamawiającego, dokumentacji dotyczącej stosowania komunalnych osadów ściekowych na glebach, na których planuje się przeprowadzenie procesu zagospodarowania, w tym przeprowadzenie wymaganych badań gruntu.

§ 2

Warunki i zasady realizacji umowy

1. Wykonawca rozpocznie odbiór osadów, skratek i piasku z Gminnej Oczyszczalni Ścieków w Żarnowie przy ul. Składowej 4 nie później niż w ciągu 48 godzin od chwili zawiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego drogą telefoniczną na nr tel., wyłączając niedziele, święta, dni ustawowo wolne od pracy.
2. Odbiór osadu, skratek i piasku odbywał się będzie w dni robocze, w godz. 8.00 – 15.00. Każdorazowy odbiór partii osadu, skratek i piasku wymaga pokwitowania przez przedstawiciela Zamawiającego.
3. Przewidywana przez Zamawiającego ilość osadów będąca przedmiotem zamówienia wynosi około 160 ton/ rok, skratek około 6,5 tony/rok.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia lub zwiększenia ilości komunalnych osadów ściekowych, skratek i piasku, co nie stanowi odstąpienia od umowy w całości ani w części.
5. Wykonawca zobowiązany jest do transportu osadu, skratek i piasku z miejsca jego wytwarzania do miejsca zagospodarowania, zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w szczególności zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz.U. z 2023 r. poz. 1587 z póź. zm.).
6. Wykonawca zobowiązany jest transportować i zagospodarować osady ściekowe na podstawie aktualnych, prawomocnych (ostatecznych zezwoleń i decyzji na odbiór, transport i zagospodarowanie komunalnych osadów ściekowych) – *jeśli dotyczy*.

7. Wykonawca oświadcza, że ilość osadów, skratek i piasku, które można zagospodarować, określone w powyższych decyzjach i zezwoleniach, wystarcza na zrealizowanie w całości przedmiotu umowy.
8. Miejscem zagospodarowania komunalnych osadów ściekowych będzie:.....
 - 8.1. Miejscem zagospodarowania skratek będzie:.....
 - 8.2. Miejscem zagospodarowania piasku z sitopiaskownika będzie:.....
9. Odbiór osadów należy realizować kontenerami podstawionymi bezpośrednio pod zrzut osadu z prasy. W miejscu zrzutu możliwe jest podstawienie kontenera o pojemności max 7 m³, który po wypełnieniu należy odebrać pojazdem ciężarowym z urządzeniem hakowym.
10. Ważenie samochodów z osadem, skratkami i piaskiem odbywać się będzie na wadze Zamawiającego.
11. Samochody do transportu osadów, skratek i piasku muszą mieć uszczelnione skrzynie ładunkowe i dodatkowo zabezpieczone zamknięcia rozładunkowe przed przypadkowym otwarciem. Skrzynie ładunkowe muszą być zakrywane plankami. Odbiorca osadów zobowiązuje się, że te wymogi oraz inne wynikające z obowiązujących przepisów będą zawsze spełnione. Wykonawca odpowiada za zabezpieczenie osadów, skratek i piasku w skrzyniach ładunkowych oraz transport do miejsca przeznaczenia.
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odmowy przekazywania komunalnych osadów ściekowych, skratek, piasku w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w zabezpieczeniu samochodu do załadunku na terenie zakładu Zamawiającego. W takiej sytuacji zostanie spisany protokół, podpisany przez pracownika oczyszczalni Zamawiającego lub upoważnioną osobę i niezwłocznie przesłany do Wykonawcy.
13. Zaprzestanie przekazywania osadów, skratek, piasku z wymienionych przyczyn nie może spowodować jakichkolwiek roszczeń finansowych i prawnych Wykonawcy od Zamawiającego.
14. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego w terminie 24 godzin od zaistnienia zdarzenia o:
 - utracie zdolności do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy
 - jakichkolwiek postępowaniach wszczętych przeciwko Wykonawcy, które mogą mieć wpływ na realizację umowy, a w szczególności dotyczących zarzutów o naruszeniu przepisów ochrony środowiska.
15. W przypadku wystąpienia okoliczności uniemożliwiających realizację umowy termin wywozu osadów, skratków, piasku zostanie zmieniony przez Strony. Okoliczności te muszą zostać potwierdzone i zaakceptowane przez Zamawiającego.
16. W przypadku zmian przepisów prawa w zakresie wykonywania przedmiotu umowy, Wykonawca jest zobowiązany do stosowania się do nich bez obciążania Zamawiającego dodatkowymi czynnościami nieprzewidzianymi w umowie, a w szczególności dodatkowymi obciążeniami finansowymi z wyłączeniem obowiązków leżących po stronie Zamawiającego nałożonych na niego zmianą prawa.
17. Wykonawca zobowiązany jest w każdym momencie obowiązywania umowy na żądanie Zamawiającego udostępnić Zamawiającemu do wglądu wszelkie informacje i dokumenty mające związek z realizacją niniejszej umowy.
18. Wykonawca oświadcza, iż posiada wszystkie wymagane prawem zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie stanowiącym przedmiot umowy (osady ściekowe) oraz zobowiązuje się niezwłocznie poinformować Zamawiającego o wszelkich zmianach dotyczących posiadanych zezwoleń (decyzji) stanowiących podstawę do wykonania przedmiotu umowy.
19. W przypadku realizacji przedmiotu umowy w procesie R10 Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia następujących czynności:
 - badania gruntów, które powinno być przeprowadzone przed realizacją przedmiotu umowy. Pobranie próbek oraz badanie powinno być zrealizowane przez akredytowane laboratorium w rozumieniu ustawy z dnia 30.08.2002 r. o systemie oceny zgodności (Dz. U. z 2019 r. poz. 155 z późn.zm.). W badaniach należy zastosować metody referencyjne określone w załączniku nr 5 do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 6 lutego 2015 r.

w sprawie komunalnych osadów ściekowych (Dz. U. z 2015 r. poz. 257). Zamawiający ma prawo dokonać wizji lokalnej miejsca prowadzenia procesu odzysku komunalnych osadów ściekowych.

20. Sprawozdanie z badań gruntów, załączone do opracowanej dokumentacji stanowić będzie własność Zamawiającego. Opracowana dokumentacja powinna być oprawiona w sposób uniemożliwiający wymianę stron, podpisana przez osobę sporządzającą i wyposażona w spis treści.

Powinna zawierać następujące dokumenty i informacje:

- sprawozdania z badania gruntów (w oryginale)
- wskazanie miejsca stosowania komunalnych osadów ściekowych;
- wypis, wyrys z ewidencji gruntów określający miejsce stosowania osadów, z podaniem nazwy miejscowości i nr ewidencyjnym działek;
- zaświadczenie z Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska (nie starsze niż 3 miesiące) zawierające informację, że grunty na których planowane jest stosowanie osadów ściekowych nie leżą w obszarze parków narodowych i rezerwatów przyrody oraz nie są objęte innymi formami ochrony przyrody;
- informację, że grunty planowane do stosowania osadów ściekowych nie obejmuje obszarów, o których mowa w art. 96 ust.12 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.
- dane władającego powierzchnią gruntów, na których planowane jest zastosowanie osadów ściekowych (imię i nazwisko lub nazwa przedsiębiorstwa, adres zamieszkania lub siedziby);
- określenie sposobu planowanego przetwarzania osadów ściekowych na wyszczególnionych gruntach i opis procesu odzysku z informacją o obsiewie w najbliższym okresie wegetacyjnym, produkcji roślinnej i celu jej przeznaczenia;
- określenie maksymalnej dawki osadów możliwej do zastosowania na danym obszarze gruntów.

§ 3

Obowiązki Wykonawcy

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. Przeprowadzenia wszystkich prac i czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym w szczególności z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy, w sposób niepowodujący uszkodzeń majątku Zamawiającego (Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie uszkodzenia majątku Zamawiającego), spowodowanych przez niego podczas realizacji przedmiotu zamówienia; Wykonawca na własny koszt naprawi wszelkie uszkodzenia, a jeżeli nie usunie powstałych uszkodzeń, po upływie wyznaczonego terminu, Zamawiający może zlecić wykonanie naprawy innej firmie lub wykonać ją samodzielnie, a kosztami z tego wynikającymi obciążyć Wykonawcę bez dodatkowej zgody Wykonawcy.
2. Bieżącego zapewnienia czystości pasa drogowego na trasie przejazdu transportu, w szczególności w obrębie wyjazdu z miejsca odbioru, na drogach wewnętrznych oczyszczalni ścieków, w obrębie wagi (w przypadku uchylenia się Wykonawcy od obowiązku utrzymania czystości Zamawiający może wykonać usługę samodzielnie, kosztami usługi obciążyć Wykonawcę).
3. Posiadania ważnych co najmniej na okres realizacji zamówienia zezwoleń (decyzji) właściwego organu na prowadzenie działalności w zakresie transportu odpadów oraz w zakresie przetwarzania odpadów oznaczonych kodem: 19 05 08, zgodnie z ustawą z dnia 12 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2023 r. poz. 1587 z póź. zm.) – *jeśli dotyczy*.

§ 4

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Z tytułu realizacji umowy Zamawiający będzie płacił Wykonawcy wynagrodzenie miesięczne obliczane jako iloczyn ilości odebranego osadu w miesiącu i kwoty zł brutto za każdą odebraną tonę osadu.

2. Z tytułu realizacji umowy Zamawiający będzie płacił Wykonawcy wynagrodzenie miesięczne obliczane jako iloczyn ilości odebranych skratek w miesiącu i kwoty zł brutto za każdą odebraną tonę skratek.
3. Z tytułu realizacji umowy Zamawiający będzie płacił Wykonawcy wynagrodzenie miesięczne obliczane jako iloczyn ilości odebranego piasku z sitopiaskownika w miesiącu i kwoty zł brutto za każdą odebraną tonę piasku.
4. Wynagrodzenie obejmuje należny podatek VAT.
5. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na podstawie oryginału faktury VAT wystawionych przez Wykonawcę na koniec każdego miesiąca.
6. Płatność podzielona – Split- payment
7. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie w terminie 30 dni od daty otrzymania poprawnie wystawionej faktury.
8. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 5

Nadzór prawidłowego wykonania przedmiotu umowy

1. Osobami odpowiedzialnymi za prawidłową realizację niniejszej umowy są:
 - po stronie Zamawiającego: Gabriel Jasion, tel. 44 757 70 55 wew. 25.
 - po stronie Wykonawcy:
2. Każda ze Stron oświadcza, że reprezentujące ją osoby są umocowane przez stronę do dokonywania czynności faktycznych związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niniejsze upoważnienie nie dotyczy upoważnienia do dokonywania czynności, które mogłyby powodować zmiany w umowie.
3. W przypadku nieobecności osób wskazanych w ust.1 do dokonania czynności określonych w ust. 2 upoważnione są osoby je zastępujące.

§ 6

Kary umowne

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania odbioru (unieszkodliwienia lub odzysku, transportu, wyładunku) odpadów przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) za każde naruszenie.
2. W razie opóźnienia w dokonaniu odbioru (unieszkodliwienia lub odzysku, transportu, wyładunku) Odpadów przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 100 zł (słownie: sto złotych) za każdy dzień opóźnienia
3. Zamawiający ma prawo odstąpienia od Umowy w przypadku niedokonania odbioru (unieszkodliwienia lub odzysku, transportu i wyładunku) odpadów w ciągu 7 dni od dnia wskazanego przez Zamawiającego.
4. W przypadku niedokonania odbioru Odpadów w ciągu 7 dni od dnia wskazanego przez Zamawiającego, Zamawiający, poza prawem odstąpienia i naliczenia kary umownej, o której mowa w ust. 5 poniżej, może zlecić osobie trzeciej odbiór (unieszkodliwienie lub odzysk, transport, wyładunek) Odpadów na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. Zamawiający ma prawo rozwiązać Umowę w trybie natychmiastowym w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania jej postanowień przez Wykonawcę. W razie odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w kwocie 5 000,00 zł (pięciu tysięcy złotych).
6. Według wyboru Zamawiającego kary umowne zastrzeżone w Umowie będą płatne w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę wezwania do zapłaty, sporządzonego przez Zamawiającego lub będą potrącane z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, wynikającego z wystawianych przez Wykonawcę faktur.
7. Zamawiający i Wykonawca może dochodzić odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych określonych w kodeksie cywilnym.

§ 7

Termin realizacji umowy

1. Strony ustalają, iż przedmiot umowy określony w §1 na zasadach określonych w umowie, będzie wykonany sukcesywnie na każde wezwanie Zamawiającego przez okres 12 miesięcy.
2. Termin realizacji umowy ustala się od 01.01.2026 r. do 31.12.2026 r.

§ 8

Postanowienia końcowe

1. Każda ze stron może wypowiedzieć umowę z zachowaniem dwumiesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
2. Zamawiający może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym jeżeli Wykonawca rażąco narusza warunki umowy.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Wszelkie zmiany w umowie wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron.

§ 10

Załączniki do umowy

1. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:
 - Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy z dnia;
 - Załącznik nr 2 – Kopia decyzji - zezwolenie na przetwarzanie odpadów (*jeśli dotyczy*);
 - Załącznik nr 3 – Kopia decyzji - zezwolenie na transport odpadów o kodzie 190805, 190801, 190802

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA :