

Żarnów, dnia 31 sierpnia 2022 r.

INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU

Na podstawie §12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. 2004 nr 207 poz. 2108) Wójt Gminy Żarnów podaje do publicznej wiadomości wynik z przeprowadzonego przetargu nieograniczonego:

1. Data i miejsce oraz rodzaj przeprowadzonego przetargu

W dniu 31.08.2022 roku w siedzibie Urzędu Gminy w Żarnowie, ul. Opoczyńska 5 – w sali konferencyjnej odbył się II publiczny przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości będącej własnością Gminy Żarnów.

2. Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu według katastru nieruchomości i księgi wieczystej

Przedmiot przetargu:

Obręb: ŻARNÓW

- działka (wraz z naniesieniami) o numerze ewidencyjnym **117/1** znajdująca się przy ul. Źródlanej,
- powierzchnia nieruchomości **0.0754 ha**,
- nieruchomość objęta Księgą Wieczystą PT1O/00037515/6, Gmina Żarnów jest właścicielem opisanej nieruchomości,
- przeznaczenie w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żarnów” położona jest w terenie zabudowy jednorodzinnej oraz w strefie obserwacji archeologicznej – strefa OW.
- miesięczny czynsz dzierżawny jako cena wywoławcza wynosi 2000 zł + podatek VAT,
- termin wnoszenia opłat – 7 dni od dnia wystawienia faktury,
- użytkownik zobowiązany jest płacić podatek od nieruchomości,
- termin zagospodarowania nieruchomości: od daty zawarcia umowy na okres 3 lat,
- wysokość wadium: 160,00 zł,
- stawka czynszu dzierżawnego wzrośnie automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w monitorze Polski.

Zagospodarowanie: zgodnie z przeznaczeniem.

3. Liczba osób dopuszczonych oraz osób niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu

1. Osoby dopuszczone do przetargu:
 - Spektrum Mateusz Piasecki Malków 70, 26-330 Żarnów, NIP 894-286-60-92.
2. Osoby nie dopuszczone do przetargu:
 - Brak.

4. Cena wywoławcza nieruchomości oraz najwyższa cena osiągnięta w przetargu albo informacja o złożonych ofertach lub o niewybraniu żadnej z ofert

- Cena wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosiła 2000 zł + podatek VAT.
- Do uczestnictwa w przetargu została dopuszczona 1 osoba, która w wymaganym terminie wpłaciła wadium tj. kwotę 160 zł oraz zgłosiła się na przetarg.
- Cena miesięcznego czynszu dzierżawnego osiągnięta w przetargu wyniosła 2000 zł + podatek VAT + minimalne postąpienie tj. cenę 2 490,00 zł brutto.

5. Imię, nazwisko albo nazwa lub firma osoby ustalonej jako dzierżawca nieruchomości

Spektrum Mateusz Piasecki Malków 70, 26-330 Żarnów, NIP 894-286-60-92.